

# Locales en renta

CENTRO DE ORIZABA SUR 7

Renta mensual \$30,000.00 +  
mantenimiento



Inmobiliaria Bapri



272 370 3206



272 103 3830

[www.bapri.com.mx](http://www.bapri.com.mx)

📍 Oficina: José María Morelos No. 2-2 Col. Escamela, Ixtaczoquitlán, Ver.



**UBICACIÓN**  
Sur 7 con Ote.9  
Orizaba, Centro.



[Ubicación aquí](#)

# CARACTERISTICAS

## LOCALES DISPONIBLES

Local 1: 70.95 m<sup>2</sup> — **\$30,000 mensuales**

Local 2: 67.01 m<sup>2</sup> — **\$30,000 mensuales**

## AMENIDADES Y CARACTERÍSTICAS

- Vista exterior y hacia el interior
- Jardín con terraza, ideal para atención al público
- 2 baños para áreas comunes
- Excelente iluminación y flujo peatonal
- Ambiente único con valor arquitectónico
- Imagen ideal para marcas premium

## Costos adicionales

- Mantenimiento: 10%
- Alarma: **\$500** mensuales



BAPR  
Inmobiliaria



[www.bapri.com.mx](http://www.bapri.com.mx)



BAPRI  
Inmobiliaria

[www.bapri.com.mx](http://www.bapri.com.mx)



BAPRI  
Inmobiliaria

[www.bapri.com.mx](http://www.bapri.com.mx)

